

Số: 15 /VNCB-HCQT

Hà Nội, ngày 09 tháng 01 năm 2026

V/v mời dự thầu gói thầu tư vấn
quản lý dự án – Dự án: Sửa chữa,
bảo dưỡng hạng mục Nhà B, nhà C
và Khu X-quang Bệnh viện Hữu
nghị Việt Nam - Cu Ba

Kính gửi: Các đơn vị có chức năng tư vấn quản lý dự án xây dựng

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-VNCB ngày 08/01/2026 của Giám đốc Bệnh viện Hữu nghị Việt Nam-Cu Ba về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện dự án-Dự án: “Sửa chữa, bảo dưỡng hạng mục Nhà B, Nhà C và khu X- Quang Bệnh viện Hữu nghị Việt Nam- Cu Ba”.

Bệnh viện Hữu nghị Việt Nam- Cu Ba trân trọng kính mời các đơn vị tư vấn có đủ năng lực, kinh nghiệm tham gia dự thầu gói thầu tư vấn quản lý dự án – Dự án: “Sửa chữa, bảo dưỡng hạng mục Nhà B, nhà C và Khu X-quang Bệnh viện Hữu nghị Việt Nam - Cu Ba”.

1. Nội dung chính của dự án:

- Tên dự án: Sửa chữa, bảo dưỡng hạng mục nhà B, nhà C và khu X-Quang Bệnh viện Hữu nghị Việt Nam- Cu Ba.
- Địa điểm xây dựng: Số 37 Hai Bà Trưng, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội.
- Chủ đầu tư: Bệnh viện Hữu nghị Việt Nam- Cu Ba
- Thời gian thực hiện dự án: 2024-2026
- Nguồn vốn đầu tư: Kinh phí chi thường xuyên ngân sách Thành phố
- Quy mô đầu tư:
 - + Khối nhà B (3 tầng): Tháo dỡ hệ thống cửa kính khung nhôm, vách kính hiện trạng đã xuống cấp, thay mới bằng hệ thống bằng cửa kính khung nhôm kính dày 6,38mm; Tháo dỡ hệ thống cửa gỗ hiện trạng đã xuống cấp, thay thế bằng cửa gỗ khuôn đơn 60x140mm; Dóc tường xuống cấp bong tróc, trát lại tường bằng VXM mác 75# dày 1,5cm, Sơn lại toàn bộ tường nhà bằng sơn 1 nước lót, 2 nước phủ; Bóc bỏ lớp nền gạch hiện trạng đã xuống cấp và lát lại văng gạch Ceramic 600x600mm; Ốp tường trong phòng bằng gạch Ceramic 300x600mm, chiều cao ốp 2m; Thay mới hệ thống điện, cấp thoát nước công



Handwritten signature

trình; Tháo dỡ và thay thế hệ thống trần thạch cao đã xuống cấp thành trần nhôm kích thước 600x600x0,6mm; thay mới tay vịn chống va đập hành lang của bệnh viện; Chống thấm lại toàn bộ sê nô, đánh dốc lại toàn bộ; Lát gạch chống nóng mái; Chống thấm lại cổ ống thoát nước;

+ Khối nhà C 2 tầng: Thay thế hệ thống trần thạch cao hiện trạng bằng trần nhôm 600x600x0,6mm; ốp tường các phòng của nhà C bằng gạch Ceramic 300x600, chiều cao ốp 2m; Dóc tường xuống cấp bong tróc, trát lại tường bằng VXM mác 75# dày 1,5cm; sơn lại toàn bộ nhà; Bóc bỏ lớp gạch lát nền đã xuống cấp và lát lại nền nhà bằng gạch Ceramic 600x600mm; Sửa chữa các khu vệ sinh; Sửa chữa hệ thống điện; Thay thế hệ thống cửa; Chống thấm lại mái, sửa chữa mái thấm dột thay bằng mái tôn;

+ Khu X-Quang: Thay thế hệ thống trần thạch cao hiện trạng đã xuống cấp bằng trần nhôm 600x600x0,6mm. Ốp tường trong phòng bằng gạch Ceramic 300x600mm, chiều cao ốp 2m; Vách ngăn khu cấp cứu (chủng loại vật liệu); Dóc trát các vị trí tường bong tróc và trát lại tường bằng VXM mác 75#, dày 1,5cm; sơn lại toàn bộ nhà; Bóc bỏ lớp gạch lát nền đã xuống cấp và lát lại nền nhà bằng gạch Ceramic 600x600mm; Sửa chữa hệ thống điện; Thay thế hệ thống cửa.

- Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng: Thiết kế áp dụng các tiêu chuẩn, quy chuẩn xây dựng theo quy định hiện hành.

- Giá trị dự toán gói thầu thi công (làm tròn): 13.340.000.000đ (Mười ba tỷ, ba trăm bốn mươi triệu đồng)

II. Yêu cầu đối với đơn vị tư vấn:

1. Các công việc chính:

- Lập đề cương, tiến độ thực hiện công việc tư vấn quản lý dự án;
- Quản lý công tác thực hiện dự án;
- Quản lý công tác thi công xây dựng công trình;
- Quản lý các công việc liên quan đến chi phí xây dựng công trình.

2. Năng lực và kinh nghiệm:

- Hoạt động trong lĩnh vực tư vấn quản lý dự án xây dựng;
- Có kinh nghiệm thực hiện tối thiểu 01 gói thầu tương tự trong 03 năm gần nhất;
- Đội ngũ nhân sự tư vấn có chuyên môn phù hợp.

III. Yêu cầu hồ sơ đề nghị tham gia dự thầu

1. Công văn đề nghị thực hiện công tác tư vấn (trong đó có đề xuất giá dự thầu trọn gói bao gồm thuế): 01 bản (có đóng dấu)

2. Hồ sơ năng lực của nhà thầu (gồm các tài liệu chứng minh kinh nghiệm, năng lực, nhân sự): 01 quyển

IV. Thông tin của Chủ đầu tư

1. Tên chủ đầu tư: Bệnh viện Hữu nghị Việt Nam- Cu Ba (37 Hai Bà Trưng, phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội)

2. Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm tiếp nhận hồ sơ:

- Họ và tên: Nguyễn Thanh Tâm Điện thoại: 024. 38253304

- Chức vụ: Nhân viên phòng Hành chính quản trị

3. Cách thức tiếp nhận hồ sơ:

Gửi qua đường bưu điện hoặc nhận trực tiếp tại địa chỉ: Bộ phận Văn thư, Phòng Hành chính quản trị, Bệnh viện Hữu nghị Việt Nam - Cu Ba (địa chỉ: số 37 Hai Bà Trưng, phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội)

4. Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 10 tháng 01 năm 2026 đến trước 12h00 ngày 14 tháng 01 năm 2026

Hồ sơ nhận được sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

Xin trân trọng cảm ơn và rất mong nhận được sự hợp tác của Quý công ty./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, HCQT (Tâm)

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Mạnh Cường



